

КАЗАНСКАЯ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОНСЕРВАТОРИЯ
имени Н. Г. Жиганова



Н. Г. Жиһанов
иссемендәгә
КАЗАН ДӘУЛӘТ
КОНСЕРВАТОРИЯСЕ

ПРИНЯТО
Решением Ученого Совета
ФГБОУ ВО «Казанская государственная
Консерватория имени Н.Г. Жиганова»
«30» марта 2023 г.
Протокол № 2



УТВЕРЖДАЮ
Ректор
ФГБОУ ВО «Казанская государственная
консерватория имени Н.Г. Жиганова»
В.Р. Дулат-Алеев
« » 2023 г.

**ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА
В ДОМЕ СТУДЕНТОВ
ФГБОУ ВО «КАЗАНСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОНСЕРВАТОРИЯ ИМЕНИ Н.Г. ЖИГАНОВА»**

Казань, 2023

1. Общие положения

1.1. Настоящие правила внутреннего распорядка (далее - Правила) в Доме студентов (общежитии) (далее – Дом студентов) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Казанская государственная консерватория имени Н. Г. Жиганова (далее - Консерватория) разработаны в соответствии с:

- Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ, Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3;
- Уставом Консерватории;
- Правилами внутреннего распорядка федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Казанская государственная консерватория имени Н. Г. Жиганова (далее – Консерватория), являющимся локальным нормативным актом Консерватории, регулирующим правила проживания в Доме студентов.

1.2. Дом студентов предназначен для временного проживания и размещения следующих категорий обучающихся в Консерватории:

- на период обучения иногородних студентов, магистрантов, аспирантов, ассистентов-стажеров, обучающихся по очной форме обучения;
- на период сдачи экзаменов студентов, обучающихся по заочной форме обучения;
- на период сдачи экзаменов и выполнения работ по диссертации аспирантов, обучающихся по заочной форме обучения;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

При условии полной обеспеченности местами в Доме студентов перечисленных выше категорий обучающихся Консерватория вправе принять решение о размещении в Доме студентов:

- стажеров, слушателей подготовительных отделений Консерватории, факультета дополнительного повышения квалификации для временного проживания в период их очного обучения;
- иностранных граждан очной формы обучения, обучающихся по договору с оплатой стоимости образовательных услуг
- других категорий обучающихся.

1.3. Иностранные граждане Дальнего и Ближнего Зарубежья, принятые на обучение в Консерваторию по межгосударственным договорам, размещаются в Доме студентов на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

2. Порядок предоставления помещений и заселения в Дом студентов

2.1. Жилые помещения в Доме студентов предоставляются в первоочередном порядке обучающимся, являющимся лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и 15 иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам, получившим государственную социальную помощь. Студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» – «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» – «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

2.2. Заселение обучающихся в Дом студентов проводится на основании приказа ректора о зачислении, заявления студента о заселении установленного образца, его паспорта (оригинал для ознакомления, копию для директора Дома студентов), 2 шт. фотографий 3*4 см и действующей справки о прохождении флюорографии.

2.3. При заселении в Дом студентов Администрация Дома студентов знакомит проживающих под роспись с настоящими Правилами, Положением о Доме студентов, проводит с ними инструктаж по технике безопасности и правилами пожарной безопасности.

2.4. Проживающие в Доме студентов и администрация Консерватории заключают договор найма жилого помещения, разработанный Консерваторией. Договор найма составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у нанимателя, другой у директора Дома студентов. После заключения договора найма наниматель обязан в течение 7 дней заселиться, в том числе внести плату по договору найма и подать документы директору Дома студентов для

оформления временной регистрации, получить ключи от жилого помещения и пройти инструктаж по технике безопасности. Договор найма с обучающимися по очной форме обучения заключается на весь период обучения.

2.5. Лица, проживающие в Доме студентов, могут быть переселены (при необходимости) из одной комнаты в другую по распоряжению директора Дома студентов.

2.6. Порядок проживания в Доме студентов обучающихся, находящихся в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется ректоратом Консерватории.

2.7. Сотрудникам Консерватории и семейным парам для проживания в Доме студентов места не предоставляются.

2.8. Регистрация проживающих в Доме студентов осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Регистрационный учет обучающихся, проживающих в Доме студентов, осуществляется на срок действия договора найма.

2.9. Плата за проживание в Доме студентов в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно за все время их проживания; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за проживание не взимается при наличии заявления проживающего об отъезде. Студенты, в том числе иностранные, поступившие в Консерваторию с оплатой расходов на образование, оплачивают услуги за проживание в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также по прямым договорам, заключенным высшим учебным заведением с юридическими лицами.

2.10. Размер оплаты за проживание в Доме студентов определяется приказом Консерватории.

2.11. Плата за пользование жилым помещением в Доме студентов не взимается со следующих категорий обучающихся:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- дети-инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветераны боевых действий;
- студенты, получившие государственную социальную помощь.

2.12. Абитуриенты, заселенные в Дом студентов на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты-заочники на период сдачи экзаменационных сессий и защиты дипломных проектов (сдачи

государственных экзаменов), вносят плату за проживание на условиях, устанавливаемых Консерваторией в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.13. Порядок проживания в Доме студентов в период каникул определяется администрацией Консерватории и администрацией Дома студентов на основании заявлений проживающих.

3. Пропускной режим Дома студентов

В целях обеспечения безопасности проживающих и работников, антитеррористической защищенности объектов, поддержания установленного внутреннего распорядка, предотвращения хищений и порчи материальных ценностей, порядок и правила прохода в Дом студентов осуществляется в соответствии с Положением о пропускном и внутриобъектовом режиме Консерватории.

3.1. При проходе в Дом студентов:

- лица, проживающие в Доме студентов, прикладывают пропуск к специальному идентификатору на входной двери и турникете или предъявляют сотрудникам отдела безопасности (дежурным) временный пропуск, выданный администрацией Консерватории. Проживающий обязан предъявить свой пропуск по требованию дежурных или администрации Дома студентов;

- сотрудники администрации Консерватории предъявляют служебное удостоверение (пропуск);

- сотрудники обслуживающих организаций предъявляют документ, удостоверяющий личность, и указывают свои данные в специальном журнале, находящемся на посту охраны.

3.2. При заселении администрация Дома студентов оформляет проживающему пропуск установленного образца на право входа в Дом студентов. Пропуск оформляется на срок проживания в соответствии с договором найма.

3.3. Проживающий в Доме студентов не имеет права передавать свой пропуск другим лицам.

3.4. Пропуск является собственностью Консерватории и по окончании срока действия или при расторжении договора найма подлежит возврату администрации Консерватории.

3.5. При утере или порче пропуска проживающий возмещает расходы, связанные с восстановлением пропуска, в размере, установленном приказом ректора Консерватории.

3.6. Внос и вынос крупногабаритных вещей из Дома студентов допускается только при наличии разрешения, выданного директором Дома студентов.

3.7. Действие пропуска проживающего может быть временно приостановлено (блокировка пропуска) администрацией Дома студентов в случае нарушения им условий договора найма, требований настоящих Правил, а также правил техники безопасности и пожарной безопасности.

3.8. Проход посторонних лиц, в том числе обучающихся в Консерватории, но не проживающих в Доме студентов, запрещен.

3.9. Любые грубые и нетактичные действия по отношению к дежурному Дома студентов являются грубыми нарушениями настоящих Правил.

4. Права проживающих в Доме студентов

4.1. Проживающие в Доме студентов имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в Консерватории (за исключением пребывания в академическом отпуске) при условии соблюдения требований договора найма, Положения о Доме студентов, настоящих Правил и иных локальных нормативных актов Дома студентов и Консерватории;

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем Дома студентов;

- пользоваться дополнительными услугами (музыкальными инструментами, камерой хранения, прачечной);

- обращаться к администрации Дома студентов с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- переселяться в другое жилое помещение Дома студентов исключительно с согласия администрации Дома студентов;

- избирать Студенческий совет Дома студентов и быть избранным в его состав;

- участвовать через Студенческий совет Дома студентов в решении вопросов улучшения условий проживания, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

5. Обязанности проживающих в Доме студентов

5.1. Проживающие в Доме студентов обязаны:

- строго соблюдать настоящие Правила внутреннего распорядка Дома студентов, техники безопасности, внутриобъектового и пропускного режимов, пожарной и общественной безопасности, другие нормативные акты Дома студентов и Консерватории;

- в установленном порядке и сроки предоставлять необходимые документы для временной регистрации по месту пребывания;

- предоставлять в администрацию Дома студентов паспортные данные, а в случае их изменения – новые данные в срок не позднее 10 дней с даты выдачи нового паспорта;

- предупреждать администрацию об отсутствии в Доме студентов более пяти дней подряд, отмечаясь под роспись в журнале учета проживающих, находящемся на вахте;

- бережно относиться к помещениям, музыкальным инструментам, оборудованию и инвентарю Дома студентов, экономно расходовать электроэнергию и воду;

- своевременно, в установленном Консерваторией порядке, вносить плату за проживание;

- выполнять положения заключенного с администрацией Консерватории договора найма жилого помещения;

- по требованию администрации Дома студентов обеспечивать доступ к занимаемому жилому помещению, в том числе сдавать на вахту дубликаты ключей от жилых помещений, для предотвращения чрезвычайных ситуаций;

- предъявлять свой пропуск по требованию дежурных Дома студентов или администрации Дома студентов;

- не совершать действия, нарушающие тишину и покой проживающих с 22.00 до 06.00, в выходные и праздничные дни с 9.00 до 22.00;

- не заниматься на музыкальных инструментах с 22.00 до 08.00, в выходные и праздничные дни с 22.00 до 09.00 до 22.00;

- соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, систематически производить уборку в жилых помещениях, а на кухнях по установленному администрацией графику дежурств, выносить мусор в отведенные для него места;

- при уходе из комнаты последним гасить свет, закрывать окна, отключать от сети электроприборы;

- своевременно знакомиться с информацией, размещенной на досках объявлений Дома студентов;

- незамедлительно реагировать на требования администрации Дома студентов, а также информировать администрацию Дома студентов о выявленных неисправностях оборудования и нарушениях эксплуатации здания и помещений Дома студентов;

- обеспечить допуск в жилое помещение представителей администрации Дома студентов, Консерватории и организаций, обслуживающих здание в соответствии с действующими договорами, для проведения соответствующих работ, осмотра жилого помещения с целью контроля за соблюдением норм законодательства Российской Федерации и настоящих Правил;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

5.4. Студенты, не проживающие в Доме студентов без уважительной причины более месяца, могут лишиться права проживания в текущем учебном семестре.

5.5. Проживающие в Доме студентов могут на добровольной основе привлекаться Студенческим советом или администрацией Дома студентов во внеучебное время к работам по благоустройству и озеленению территории Дома студентов, к проведению ремонта занимаемых жилых помещений, систематических генеральных уборок помещений и территории Дома студентов и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

5.6. В случае необходимости комиссия в составе не менее трех человек производит осмотр жилой комнаты при отсутствии проживающего. В состав комиссии может входить сотрудник администрации Дома студентов, дежурный по зданию, представитель администрации Консерватории, представитель Студенческого совета.

5.6. В Доме студентов запрещается:

- вносить и хранить оружие, боеприпасы, взрывоопасные, легковоспламеняющиеся, горючие, отравляющие, радиоактивные материалы, наркотические, психотропные вещества, алкогольные напитки (в том числе пиво и другие слабоалкогольные напитки), пиротехнику, а также иные предметы, представляющие возможную угрозу жизни и здоровью людей;

- самовольно переносить мебель, инвентарь и оборудование из одного жилого помещения в другое, выносить имущество, оборудование и материальные ценности;

- производить самовольные перепланировку и переустройство занимаемых помещений;

- вносить изменения в системы теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения и пожарной сигнализации, а также производить самостоятельный ремонт вышеуказанных систем;

- курить изделия, содержащие табак и/или никотин, вещества растительного происхождения, кальяны, а также использовать электронные сигареты (испарители);

- проходить и находиться на территории Дома студентов в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, употреблять алкогольную продукцию в здании;

- совершать кражи, акты вандализма и другие противоправные действия;

- проводить других лиц на территорию Дома студентов с нарушением требований настоящих Правил;

- оставлять комнату с незакрытой на замок входной дверью во время отсутствия других проживающих в комнате, а также оставлять ключи в двери с наружной стороны;

- устанавливать дополнительные замки на входные двери жилого помещения, закрепленного за нанимателем, а также вносить изменения в конструкцию замков или производить их замену без разрешения администрации Дома студентов;

- использовать в жилом помещении источники открытого огня, электроприборы с открытым нагревательным элементом, а также

электроприборы, не входящие в перечень электроприборов, разрешенных к использованию на территории Дома студентов;

- размещать на стенах в местах общего пользования, дверях комнат объявления и другую информацию, а также наносить надписи и/или рисунки на поверхностях в помещениях Дома студентов или на мебель за исключением специально отведенных для этих целей мест и только по согласованию с администрацией Дома студентов;

- загромождать комнаты крупногабаритными вещами, наличие которых затрудняет эвакуацию людей, препятствует ликвидации пожара;

- принимать пищу в непредназначенных для этого местах;

- оставлять в местах общего пользования посуду, кухонный инвентарь, еду, тазы с замоченным бельем (кроме прачечной);

- оставлять мусор в коридорах, на кухнях и других местах общего пользования, выбрасывать его из окон;

- сидеть на подоконниках, совершать действия, нарушающие требования техники безопасности;

- в целях соблюдения санитарных норм в Доме студентов содержать животных и птиц;

- использовать нецензурную брань, допускать грубость и оскорбления в адрес проживающих и работников Дома студентов.

6. Обязанности администрации Консерватории

6.1. В Доме студентов должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха проживающих.

6.2. Администрация Консерватории обязана:

- обеспечить обучающихся местами в Доме студентов в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и нормами проживания в Доме студентов;

- устанавливать цены на проживание в Доме студентов и дополнительные бытовые услуги, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- при вселении в Дом студентов и дальнейшем проживании информировать обучающихся о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в Доме студентов;

- содержать помещения Дома студентов в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;

- принимать решение об отказе в предоставлении жилого помещения в Доме студентов при отсутствии соответствующего жилищного фонда;

- применять меры дисциплинарного взыскания к проживающим за нарушение требований настоящих Правил и иных локальных нормативных актов Консерватории;

- укомплектовывать Дом студентов мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- укомплектовывать штат Дома студентов обслуживающим персоналом в установленном порядке;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт Дома студентов, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- содействовать студенческому совету Дома студентов в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий проживания и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в Доме студентов, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях Дома студентов в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений Дома студентов и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории Дома студентов охрану и соблюдение установленного контрольно-пропускного режима.

7. Права и обязанности администрации Дома студентов

7.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией Дома студентов, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется директором Домом студентов.

7.2. Директор обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего (технического) персонала Дома студентов;
- вселение обучающихся в Дом студентов на основании приказа ректора о зачислении, заявления о заселении установленного образца, договора найма жилого помещения, паспорта, 2 фото и действующей справки о прохождении флюорографии;
- регистрацию временного пребывания студентов в соответствующих органах внутренних дел (отдел по вопросам миграции Управления МВД России по г. Казани) в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами,
- производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;

- контроль базы данных проживающих в Доме студентов для прохода в здание, используя бесконтактную карту доступа (система контроля управления и доступом);
- учет и доведение до ректората Консерватории замечаний по содержанию Дома студентов и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование ректората Консерватории о положении дел в Доме студентов;
- содержание в надлежащем порядке территории и зеленых насаждений общежития;
- контроль своевременности внесения платы за проживание;
- проведение регулярных проверок помещений Дома студентов с целью выявления нарушений требований к их эксплуатации, санитарных норм и принятие своевременных мер по их устранению;
- оперативное устранение неисправностей в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения Дома студентов;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности Дома студентов;
- чистоту и порядок в Доме студентов и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению настоящих Правил, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений Дома студентов и закрепленной территории;
- подготовку помещений к осенне-зимней эксплуатации;
- сохранность и содержание в исправном состоянии имущества, находящегося в его ведении.

7.3. Директор Дома студентов вправе:

- вносить предложения в ректорат Консерватории по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;
- вносить на рассмотрение ректората Консерватории предложения о наложении взысканий на проживающих в Доме студентов;
- принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;
- вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу Дома студентов;
- на основании доверенности, выданной ректором, подписывать договора найма жилого помещения и договора взаимной ответственности;
- проводить на территории и в жилых помещениях Дома студентов проверки соблюдения правил техники безопасности и пожарной безопасности, санитарных норм и правил, требований настоящих Правил и локальных нормативных актов Консерватории;
- осуществлять блокировку пропуска проживающего в случае нарушения им условий договора найма, требований настоящих Правил, а также правил техники безопасности и пожарной безопасности.

7.4. При заселении в Дом студентов по возможности учитывается согласие студентов жить в одной комнате, курс обучения и специфика специальности.

7.5. Директор Дома студентов совместно со студенческим советом рассматривает в установленном порядке разногласия, конфликты, возникающие между проживающими.

7.6. Администрация Дома студентов не несет ответственности за материальные ценности проживающих, оставленные в помещениях Дома студентов.

8. Общественные органы управления Домом студентов

8.1. Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в Доме студентов, ими создается организация проживающих - Студенческий совет Дома студентов, осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящими Правилами.

8.2. На каждом этаже Дома студентов избирается староста. Староста следит за бережным отношением проживающих к имуществу, содержанием комнат и мест общего пользования в чистоте и порядке. Староста в своей работе руководствуется настоящими Правилами, а также решениями студенческого совета и администрации Дома студентов.

8.3. Студенческий совет Дома студентов координирует деятельность старост этажей, организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в Доме студентов (уборка жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории, помогает администрации Дома студентов в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, за соблюдением чистоты в жилых помещениях и местах общего пользования, организует проведение с проживающими культурно-массовой работы.

8.4. В случае необходимости представитель студенческого совета в составе комиссии администрации Дома студентов производит осмотр жилых помещений на предмет поддержания санитарных норм и требований, соблюдения настоящих Правил.

8.5. Со студенческим советом Дома студентов должны в обязательном порядке согласовываться меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим.

9. Ответственность за нарушение требований настоящих Правил

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение требований настоящих Правил по предоставлению администрации Дома студентов к проживающим в Доме студентов могут быть применены меры дисциплинарного взыскания в порядке, установленном настоящими Правилами.

9.2. За нарушение требований настоящего Положения к обучающимся, проживающим в Доме студентов, применяются следующие меры дисциплинарного взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из Дома студентов с расторжением договора найма;
- отчисление из Консерватории с выселением из Дома студентов и расторжением договора найма.

9.3. За каждый дисциплинарный проступок может быть применена одна мера дисциплинарного взыскания. При выборе меры дисциплинарного взыскания учитывается тяжесть дисциплинарного проступка, причины и обстоятельства, при которых он совершен, предшествующее поведение проживающего (в частности наличие взысканий), его психофизическое и эмоциональное состояние на момент совершения проступка, а также мнение студенческого совета Дома студентов.

9.4. До применения меры дисциплинарного взыскания, с проживающего должно быть затребовано письменное объяснение. Если по истечении 3 рабочих дней проживающий отказался или уклонился от представления администрации Дома студентов объяснений в письменной форме, то составляется соответствующий акт. Отказ или уклонение проживающего от предоставления им письменного объяснения не является препятствием для применения меры дисциплинарного взыскания.

9.5. Мера дисциплинарного взыскания применяется не позднее 30 дней со дня обнаружения администрацией Дома студентов проступка, совершенного проживающим. В вышеуказанный промежуток времени не входит период отсутствия проживающего, вызванного независимыми от проживающего обстоятельствами, а также период времени, необходимый для учета мнения студенческого совета Дома студентов. Мотивированное мнение студенческого совета Дома студентов в письменной форме должно быть представлено не позднее 7 рабочих дней со дня обнаружения администрацией Дома студентов проступка, совершенного проживающим.

9.6. Применение к проживающему в Доме студентов, совершившему проступок, меры дисциплинарного взыскания оформляется приказом ректора Консерватории или проректора, которому ректор Консерватории делегировал соответствующие полномочия. Администрация Консерватории уведомляет проживающего о соответствующем приказе в течение 3 рабочих дней с даты его издания, не считая времени отсутствия проживающего. Отказ проживающего ознакомиться с указанным приказом оформляется соответствующим актом.

9.7. В случае неудовлетворительного состояния жилого помещения, порчи (недостачи) мебели или инвентаря, проживающий в Доме студентов несет

ответственность, предусмотренную договором найма и настоящими Правилами.

10. Порядок выселения в Дом студентов

10.1. Выселение проживающих из Дома студентов производится на основании приказа ректора Консерватории в случаях:

- отчисления обучающегося из Консерватории по окончании срока обучения;
- расторжения договора найма жилого помещения по основаниям, предусмотренным в договоре найма;
- отчисления обучающегося из Консерватории до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- на время академического отпуска или стажировки на основании соответствующего приказа;
- в случае непроживания в Доме студентов без уважительных причин сроком в 30 или более дней за исключением периода каникул;
- по личному заявлению проживающих.

10.2. При отчислении из Консерватории проживающие освобождают комнату в 3-дневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения. При этом проживающие обязаны сдать выданный им на период проживания мягкий инвентарь, и не иметь задолженности по оплате за проживание. При выселении проживающего администрация Дома студентов проверяет состояние жилого помещения, включая мебель и инвентарь, и оформляет соответствующий акт (при необходимости).

10.3. При выселении обучающихся из Дома студентов администрация Консерватории обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны предоставить директору Дома студентов с подписями соответствующих служб Консерватории.

10.4. За личные вещи проживающего, оставленные после освобождения жилого помещения, администрация Дома студентов ответственности не несет.

РАЗРАБОТАНО:

Директор Дома Студентов

_____ 2023 г.

Н.А. Зиганшина

СОГЛАСОВАНО:

Главный бухгалтер

« _____ » _____ 2023 г.

З.В. Богдан

Советник при ректорате

« _____ » _____ 2023 г.

Р.М.Алексеева

Начальник отдела юридического
сопровождения и проектной
деятельности

« _____ » _____ 2023 г.

О.А.Архипова